

Меркулову Л.В.

Д.В. Меркулов
на
Семин



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЫГОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.07 2024 г. № 490
307750, Курская область, г. Льгов

О внесении изменений в административный регламент Администрации Льговского района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности муниципального района и (или) государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав муниципального района, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации Льговского района Курской области от 04.04.2018 года №212 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг и исполнения муниципальных функций в новой редакции», Администрация Льговского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления Администрацией Льговского района Курской области муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности муниципального района и (или) государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельского поселения, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» (прилагается).

Глава Льговского района



С.Н. Коростелев

Утверждены
постановлением Администрации
Льговского района Курской области
От 29.07 2024г. № 490

Изменения,
которые вносятся в административный регламент Администрации
Льговского района Курской области по предоставлению муниципальной
услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности
муниципального района и (или) государственная собственность на которые
не разграничена, расположенных на территории сельского поселения,
отдельным категориям граждан в собственность бесплатно»

1. В пп.5 п.1.2 Регламента слова «удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами Российской Федерации» заменить словами «удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденными орденами Российской Федерации или медалями Российской Федерации – медалью ордена «За заслуги перед Отечеством», медалью «За отвагу»,».
2. В пп.6 п.2.6.7 Регламента слова «копию документа, подтверждающего награждение орденами Российской Федерации» заменить словами «копию документа, подтверждающего награждение орденом Российской Федерации или медалями Российской Федерации – медалью ордена «За заслуги перед Отечеством», медалью «За отвагу»,».
3. Пункт 3.4.2 Регламента изложить в новой редакции:
 1. Предоставление земельных участков гражданам, указанным в пунктах 1, 1.1 части 1 статьи 4 74-ЗКО от 21.09.2011г. (далее- Закон) осуществляется в первоочередном порядке. Гражданам, указанным в пунктах 1, 1.1 части 1 статьи 4 Закона, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий по основаниям, предусмотренным жилищным законодательством, и гражданам, указанным в пунктах 5,6 части 1 статьи 4 Закона, предоставление земельных участков осуществляется во внеочередном порядке.
 2. Граждане, указанные в пунктах 5,6 части 1 статьи 4 Закона, имеют преимущественное право на предоставление земельных участков перед гражданами, указанными в пунктах 1,1.1 части 1 статьи 4 Закона, признанными нуждающимися в улучшении жилищных условий по основаниям, предусмотренным жилищным законодательством».
 3. Граждане, состоящие на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, имеют право на однократное получение с их согласия единовременной компенсационной выплаты.
 4. Единовременная компенсационная выплата предоставляется в размере

первоначального взноса по кредитам (займам) на приобретение жилого помещения на территории Курской области, включая ипотечные кредиты, предоставленные гражданам по кредитному договору (договору займа), заключенному с организацией, в том числе с кредитной организацией; основного долга и процентов по кредитам (займам) на приобретение жилого помещения на территории Курской области, включая ипотечные кредиты, предоставленные гражданам по кредитному договору (договору займа), заключенному с организацией, в том числе с кредитной организацией (за исключением процентов, штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам)); цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома на территории Курской области (соглашения (договора) об уступке прав требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома на территории Курской области); цены договора купли-продажи жилого помещения на территории Курской области, но не более 200000 рублей.

5. Размер единовременной компенсационной выплаты подлежит ежегодной индексации в размере и сроки, которые установлены законом Курской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

6. Единовременная компенсационная выплата имеет целевой характер и не может быть использована по другому назначению.

4. Пункт 2.10.2.2 изложить в новой редакции:

Заявитель снимается с учета на основании решения Администрации в следующих случаях:

- 1) подачи им заявления о снятии с учета;
- 2) утраты им оснований, указанных в Законе, дающем ему право получения в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), за исключением:

а) заявителя, обладающего правом на бесплатное предоставление земельных участков в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 4 настоящего Закона, дети которого достигли указанного в пункте 1 части 1 статьи 4 настоящего Закона возраста после постановки на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, земельные участки которому не предлагались в соответствии с настоящим Законом;

а.1) заявителя, обладающего правом на бесплатное предоставление земельных участков в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 4 настоящего Закона, ребенок (дети) которого погиб (умер) (погибли (умерли)) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им (ими) в

связи с проведением специальной военной операции, земельные участки которому не предлагались в соответствии с настоящим Законом;

б) семьи, обладающей правом на бесплатное предоставление земельных участков в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 4 настоящего Закона, в которой один из супругов (оба супруга) либо родитель в неполной семье достиг возраста 35 лет после постановки на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, земельные участки которой не предлагались в соответствии с Законом;

в) семьи, обладающей правом на бесплатное предоставление земельных участков в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 4 настоящего Закона, в которой ребенок-инвалид достиг 18-летнего возраста после постановки на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, земельные участки которой не предлагались в соответствии с настоящим Законом;

3) выезда на постоянное место жительства в другой субъект Российской Федерации или страну;

4) получения им в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебного земельного участка);

5) выявления в представленных документах, послуживших основанием для постановки на учет, сведений, не соответствующих действительности.

6) двукратного представления отказа от предложенного земельного участка и (или) непредставления согласия на получение предложенного земельного участка в срок, указанный в части 15 статьи 6 Закона Курской области от 21.09.2011 № 74-ЗКО «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области».